

**Understøttelsesfonden  
for værdigt trængende  
i Haderslev af 24. februar 1870**



**Klosteret 29, 6100 Haderslev,**

**[www.klosterbo-haderslev](http://www.klosterbo-haderslev)**

**cvr. 18789116**

---

# **Referat fra bestyrelsesmøde 10. oktober 2024 på Klosterbo**

**Afbud fra Gunnar, der var indkaldt til behandling på Grindsted Sygehus. Ellers fuldtallig bestyrelse. I stedet overtog Jens plads for bordenden.**

## **DAGSORDEN - referat**

**1. Referat fra mødet 9. april 2024 **godkendt**.**

**2. Nyt fra formanden/Jens:**

sø-sten ved hækken lagt. Enkelte hækplanter udskiftet. Ser fint ud.

Parkeringsproblem ind mod Haderslev Roklub løst ved, at Flemming har meldt sig ind i roklubben.

Køkken-renovering i lejlighederne, når beboerne fraflytter. Enstemmig beslutning: I stedet for at renovere, gås mere radikalt til værks: Inventaret udskiftes.

Evaluerings af bestyrelses-seminar: Stor enighed om, at seminaret i dyrehaven var en succes. Godt arrangeret af Ejner med bistand fra Kerstin på dagen. Tak. Enighed om, at det økonomiske niveau – udgiften – var passende.

### **3. Nyt fra Susan:**

Personale-situationen og de to nye beboere – begge gode mennesker. Den ene kæmper med et alkoholproblem. Den anden med en fortid som udsendt soldat. Men begge er faldet godt til.

Et PS til dette punkt: De to tidligere lejere har endnu ikke afregnet, fordi malerregningen fortsat mangler.

Køkken-renoveringen – alle er glade for de nye, forbedrede forhold. Især farven....

Et PS til dette punkt: Susan slog til lyd for, at beboerne skulle have en påskønnelse for ulemperne under køkkenrenoveringen. Efter en lille debat blev det besluttet, at beboerne i år tilbydes en julefrokost på Krusmølle.

Mandø-tur – halvdelen af beboerne deltog. Som sædvanlig. Vellykket tur.

Kurt Valdemar – kæmpe problem. Igen, igen, igen. Tillader ikke personalet at komme ind i lejligheden, der er i en tilstand, som grænser til det sundhedsfarlige. En længere diskussion om en løsning på problemet endte således:

Mogens tilbød straks at gå ind og banke på Kurt Valdemars dør og gøre ham klart, at han risikerer at blive smidt ud, hvis han ikke samarbejder. Efter et kvarter kom Mogens tilbage. Kurt Valdemar havde givet grønt lys til, at give adgang til sin lejlighed mandag. Sker det alligevel ikke, er bestyrelsen enig om at sende ham en skriftlig advarsel om at blive opsagt.

### **4. Økonomi – ved Holger:**

Har måttet rykke for den kommunale kvartals-betaling, der nu er indfriet. Kassebeholdning er dermed på omkring 600.000.

Enighed om, at vi venter til årsskiftet med at evaluere, hvorvidt bogføringen fortsat skal foretages af BDO?

1. juli påbegyndtes de forhøjede lejer. De er forløbet planmæssigt.

Fjernevarmens bebudede forhøjelse på 20 procent pr. 1. oktober tager vi første stilling til ved årsskiftet.

El-afregningen skifter fra aconto-afregning til afregning hver måned bagud.

## **5. Nye ordensregler?**

Erik havde før mødet indsendt forslag til ændring af husordenens punkt 11 med en tilføjelse, der præciserer, hvor diverse køretøjer må parkeres i og omkring Klosterbo. Forslaget blev vedtaget.

## **6. Orientering vedrørende bygningen**

Undervejs i mødet var det allerede blevet konstateret, at forbedringer vedrørende bygningen allerede er eller på vej til at blive udført: eltavle, køkken, gavlmalet, ventiler i badeværelserne og brandalarmer.

## **7. Skrift/hæfte om Klosterbo**

På forhånd var udsendt emner, der kan indgå i et hæfte. Flemming begynder at arbejde med hæftet efter årsskiftet.

## **8. Eventuelt.**

Intet – mødet sluttede klokken 11.59. Og ingen blev anholdt....

## **9. Næste møde.**

10. april 2025 klokken 10 på Klosterbo.

Referent

**Flemming Just**

tlf. 2060 4539

mail: fjust18@gmail.com

----