

Understøttelsesfonden for værdige trængende af 24. februar 1870, cvr 18789116

Husorden for ophold i

Klosterbo

1. Der skal udvises medmenneskelig hensyntagen til alle personer i bebyggelsen, herunder lejere, gæster og personale. Vold og trusler derom samt specifikke krænkelseer må således ikke finde sted. Der må ikke opbevares sprængfarlige stoffer eller våben uanset evt. myndighedsgodkendelse på ejendommens matrikel.
2. Der må ikke indtages narkotiske stoffer på matriklen og forbrug af alkohol skal ske under opretholdelse af god ro og orden uden chikane mod andre i eller udenfor bygningen. Støjende adfærd, der generer naboer til bebyggelsen og øvrige personer med ophold deri, er ikke tilladt. Ønskes afholdt fester gives besked derom i så god tid, at beboerne og personalet kan indrette sig derefter, og fest må ikke afholdes efter kl. 20.00 bortset fra på fredage og lørdage, hvor fest skal slutte senest kl. 24.00.
3. Lejerne accepterer, at personalet har adgang til lejligheden og skal være i besiddelse af nøgle dertil. Adgang til lejligheden uden lejers konkrete tilladelse sker alene efter personalets vurdering af tvingende nødvendighed for at modvirke akut skade på personer eller på lejligheden eller i tilfælde af lejers manglende evne til at respondere. Personalet skal umiddelbart efter omtalte indtrængen aflevere skriftlig (herunder pr. elektronik) besked om den stedfundne indtrængen med angivelse af årsag og tidspunkt samt navn på de(n) indtrængende.
4. Alle lejere har pligt til at medvirke til, at udenomsarealer holdes rene og i orden, herunder også for så vidt angår gæster.
5. Der må ikke holdes husdyr uden tilladelse fra bestyrelsen.
6. Der må alene foretages bygningsmæssige ændringer i lejlighederne af professionelle fagpersoner og kun efter skriftlig aftale med udlejer, der noteres i lejekontrakten og i øvrigt i henhold til gældende lejelov.
7. Bebyggelsens boliger må kun bebos af enlige.
8. Ingen må optræde i beruset tilstand i fælleslokaler.
9. Der må ikke opsættes parabol samt tørrestativ på matriklen.

10. Lejer sørger selv for bortskaffelse af affald og reklamer til Klosterbo's affaldsstation.
11. Henstillen af køretøjer må alene finde sted på de dertil indrettede og Klosterbo tilhørende pladser: Cykler, knallerter, motorcykler o.lign. placeres i særligt indhegnede rum henholdsvis under fælles-altanen og mellem syd-gavlen og vandet. Parkeringspladsen ved Klosteret er forbeholdt personalet og kort tids besøgende, herunder særligt kommune-medarbejdere på arbejdsmæssige besøg.
12. Lejer er ansvarlig for eventuelt besøgendes overholdelse af denne husorden.

Overtrædelse af ovennævnte husorden, kan medføre opsigelse af lejemålet fra udlejer.

Denne husorden er vedtaget af Klosterbo's bestyrelse den 10. oktober 2024 og rund delt til samtlige lejere og personale.