

Understøttelsesfonden for værdigt trængende i Haderslev af 24. februar 1870

har holdt ordinært bestyrelsesmøde på Klosterbo den 2. februar 2023 kl. 10.

Der var afbud fra Olav Juhl.

Referatet fra mødet den 21. oktober 2022 blev godkendt og underskrevet af alle deltagende bestyrelsesmedlemmer, men Erik Gram ønskede det ført til protokols, at han ikke var enig i referatet af det punkt på dagsordenen, der omhandlede beboernes a conto varmebidrag. Her var han af den formening, at det blev besluttet, at det kun var de tre beboere (Flemming Dollerup, Hans Hansen og Ole Andersen) hvis varmeforbrug skilte sig meget ud fra de øvrige, der skulle have bidragene forhøjet. Hertil oplyste referenten, Leif Bruun, at den nævnte passage var et ordret diktat fra formanden og at han af den grund ikke anså en rettelse for passende.

Formanden, Gunnar Nielsen, bød velkommen og orienterede om følgende:

1. Den granitbænk, som beboeren Flemming har doneret, er opsat og er blevet godt modtaget.
2. Årets julefrokost havde været en stor succes med mange glade deltagere.
3. Formanden havde ved juletid uddelt friskrøgede laks til alle ansatte.
4. Susan Nielsen har netop kunne fejre 10 års jubilæum som daglig leder.
Formanden var mødt frem på dagen med en gavekurv og havde ved en lille beboer-sammenkomst takket hende for hendes altid gode og positive indsats.

Susan Nielsen orienterede om dagligdagen på Klosterbo og betegnede beboerne som nogle "dejlige drenge"!

1. En af de faste weekendvagter, Marianne har sagt op og afløses af en Suzanne Emborg. Susanne Nielsen og Erik Gram udfærdiger et ansættelsesbrev.
2. Opkrævningen af de nye huslejer går efter planen, hvis der ses bort fra et lille "hængeparti". Således er der ikke taget en beslutning om hvordan el-udgifterne mellem en nuværende og en tidligere beboer af samme

lejlighed (Jan Michael Jensen og Per Guldbrandt) skal fordeles. Formanden og Olav Juhl tager hånd om sagen, så regnskabet for 2022 kan afsluttes.

3. En beboer (Dennis) har bedt om tilladelse til at anskaffe sig et klaver og vil få besked på, at noget sådant kan godkendes, hvis han vel og mærke anskaffer sig et elektronisk instrument med tilhørende "ørebøffer".

Kassereren Holger Rasmussen orienterede om økonomien og oplyste, at mens der ved årsskiftet i 2021/22 var en kassebeholdning på ca 1.000.000 kroner så er denne nu på 630.000 kr.

1. Efter krav fra myndighederne og i samarbejde med revisionsfirmaet har kassereren opdateret reglerne for fondets bogføringsprocedurer.
2. Mens de samlede fjernvarmeudgifter i 2021 beløb sig til 45.830 kr. i 2021 så er de i 2022 steget til 46.873 kr. På samme vis er udgifterne til el steget fra 32.295 kr. til 78.919 kr.
3. Det blev besluttet, at den endelige fastsættelse af forbrugsafgifterne skal finde sted på et ekstraordinært bestyrelsesmøde den 24. marts 2023.

Da Olav Juhl var fraværende blev det besluttet, at udsætte orienteringen om bygningernes tilstand til næste møde.

Erik Gram blev af formanden takket for sit arbejde i forbindelse med den nye husleje og forbrugsafgifterne og oplyste, at tilretningen af personalets ansættelsesforhold nu er på plads.

Susan Nielsen har fået bevilget en månedlig lønforhøjelse på 727 kr. fra oktober 2022 og i et samarbejde mellem Erik Gram, Holger Rasmussen og Olav Juhl vil der snarest blive udarbejdet en overordnet arbejdsbeskrivelse for den daglige leder.

Arbejdet med fastsættelsen af den omkostningsbestemte husleje blev i 2022 foretaget af en ekstern advokat, Mogens Broe Andersen, men fremadrettet vil dette arbejde blive overtaget af Erik Gram.

Klosterbo er p.t. forsikret hos Top Danmark, men efter en tilbudsrunde er det nu besluttet, at forsikringsforholdet skal overtages af IF forsikring. Kontrakten med Top Danmark løber dog endnu i 2 år og der vil derfor ikke foreløbigt blive foretaget noget yderligere i denne sag.

Jens Rasmussen har i 2022 søgt og fået tilskud fra Knud Møller Nielsens Fond og fra de såkaldte Paragraf 18-midler. Fra førstnævnte fik beboerne bevilget 15.000 kr. som, traditionen tro, dækkede udgifterne i forbindelse med årets sommerudflugt. Den gik som bekendt til Dybbøl Mølle og Sønderborg slot. Hos kommunen, der administrerer de omtalte Paragraf 18-midler, var der søgt om 12.000 kr. og her blev der bevilget 8.000 kr., som har dækket udgifterne til en daglig avis og gratis kaffe i dagligstuen.

Susan gjorde opmærksom på, at vores nuværende nøglesystem ikke vil være lovligt efter udgangen af 2023. Olav, Ejnar og Susan blev bedt om at komme med forslag til et nyt system.

Næste møde afvikles, som allerede nævnt, den 24. marts kl. 10 på Klosterbo og allerede nu gøres der opmærksom på, at mødet omkring bl.a. årsregnskabet afvikles den 20. april. Nærmere oplysninger om sted og tid følger senere.

Referent Leif Bruun